

Прокуратурой Советского района г. Н. Новгорода проведена проверка в сфере жилищного законодательства.

В ходе проверки, проведенной совместно со специалистом Государственной жилищной инспекции, установлено, что кровля находится в неисправном техническом состоянии., в связи с чем квартиры верхних этажей указанного МКД неоднократно проливались.

Указанные нарушения стали возможными в результате ненадлежащего исполнения своих должностных обязанностей сотрудниками управляющей компании и отсутствия контроля за действиями подчиненных со стороны руководства.

Прокуратурой района исполнительному директору управляющей компании внесено представление об устраниении нарушений требований федерального законодательства, по результатам рассмотрения которого проведены локальные работы по ремонту кровли, повторных пролитий жилых помещений не допущено.

Кроме того, по постановлению прокурора ответственное должностное лицо управляющей компании привлечено к административной ответственности по ч.2 ст. 14.1.3 КоАП РФ.

Прокуратурой Советского района г. Н. Новгорода проведена проверка информации СМИ, содержащей сведения о возможных нарушениях в сфере жилищно-коммунального хозяйства при производстве работ по ремонту трамвайных путей по адресу г. Н. Новгород, ул. Бекетова, д. 35, по результатам которой выявлены нарушения требований федерального законодательства.

Подрядная организация преступила к выполнению работ на этапе создания трамвайной линии без представителя АО «Нижегородский водоканал», в ходе проведения которых был поврежден водопровод холодного водоснабжения.

По результатам рассмотрения внесенного прокуратурой района в подрядную организацию представления АО «Нижегородский водоканал» возмещен причиненный ущерб в размере 207 014,21 рублей, произведен ремонт водопровода холодного водоснабжения.

Прокуратурой Советского района г. Н. Новгорода проведена проверка соблюдения требований законодательства в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

В прокуратуру района поступило обращение жительницы много квартирного дома по факту протекания кровли в её квартире.

Прокуратурой района совместно со специалистом государственной жилищной инспекции осуществлен выход, в ходе которого установлен факт разрушения ступеней МКД, следы пролитий атмосферных вод через плиту перекрытия козырька, увлажнение кирпичной кладки стен входной группы, следы пролитий на стене.

По результатам проверки директору управляющей компании внесено представление по результатам рассмотрения, которого к дисциплинарной ответственности привлечен главный инженер, выполнен локальный ремонт кровли над пострадавшей квартирой, в подъезде восстановлен окрасочный слой стен и потолка, запланирован ремонт ступеней входной группы.

Прокуратурой Советского района г. Н. Новгорода проведена проверка соблюдения ресурсоснабжающей организации требований законодательства в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

В ходе проверки прокуратурой района совместно со специалистом Государственной жилищной инспекции Нижегородской области при обследовании комнаты квартиры многоквартирного дома по ул. Бекетова г. Н. Новгорода установлено, что предоставление коммунальной услуги теплоснабжения организовано ненадлежащим образом, а именно температура воздуха в жилом помещении составила +17°C, что является нарушением нормативной температуры воздуха.

По результатам проверки в ТСЖ внесено представление об устраниении выявленных нарушений, по рассмотрению которого в вартире восстановлен нормативный режим температуры воздуха.